

Tomaszów Maz., 02.02.2021 r.

Protokół

z posiedzenia komisji przetargowej powołanej do ogłoszenia i przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na najem powierzchni znajdującej się w budynku Centrum Animacji Społecznej, przy ul. Farbiarskiej 20/24 w Tomaszowie Mazowieckim w ramach projektu „Rozwój Potencjału Społeczno - Gospodarczego Obszaru Rewitalizowanego przy ulicy Farbiarskiej w Tomaszowie Mazowieckim poprzez utworzenie Centrum Animacji Społecznej”

I. Komisja przetargowa

Przetarg przeprowadziła komisja przetargowa, powołana Zarządzeniem Dyrektora Powiatowego Centrum Animacji Społecznej im. płk. Witolda Pileckiego w Tomaszowie Mazowieckim nr 7/2021 z dnia 19 stycznia 2021 r, w składzie:

1. Marcin Milczarek - Przewodniczący komisji
2. Dariusz Stańdo - Członek Komisji
3. Katarzyna Biniek - Członek Komisji
4. Małgorzata Wojtkiewicz - Członek Komisji
5. Agnieszka Zdulska - Członek Komisji
6. Grzegorz Przedbora - Członek Komisji
7. Marcin Goździk - Członek Komisji

II Ogłoszenie

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania przetargowego nr PCAS.2210.1.2021 zawierające jego pełną treść, zostało zamieszczone w dniu 19.07.2021 r. na stronie internetowej pcastm.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pcastm.pl/przetargi/>, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Powiatowego Centrum Animacji Społecznej im. płk. Witolda Pileckiego w Tomaszowie Mazowieckim, przy ulicy Farbiarska 20/24 Tomaszów Maz. oraz na stronie www.format3a.pl

Stawka wywoławcza czynszu wynosiła: 12,00 zł netto, 14,76 zł brutto/za 1 m² powierzchni.

Stawka wadium wynosiła 500 zł.

III Termin i miejsce składania ofert

Ofertę należało złożyć w terminie do dnia 29.01.2021 r., do godziny 13:30 w sekretariacie Powiatowego Centrum Animacji Społecznej im. płk. Witolda Pileckiego w Tomaszowie Mazowieckim, przy ulicy Farbiarskiej 20/24 w Tomaszowie Mazowieckim

IV Oferta

Komisja przetargowa stwierdziła, że w terminie do dnia 29 stycznia 2021 r. wpłynęły 2 oferty:

- Pamela Tokarska „Nano Energy”, ul B. Głowackiego 39/43 m 9, 97-200 Tomaszów Mazowiecki.
- Sklep Spożywczo – przemysłowy Wieczorek Ewelina, ul. Mościckiego 32, 97-200 Tomaszów Mazowiecki.

Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 29.01.2021 r. o godzinie 15:30 w sali konferencyjnej budynku B, w siedzibie Powiatowego Centrum Animacji Społecznej im. płk. Witolda Pileckiego w Tomaszowie Mazowieckim, przy ulicy Farbiarskiej 20/24 w Tomaszów Maz. . Po sprawdzeniu oferty pod względem formalnym, komisja nie wskazała nieprawidłowości, oferta została dopuszczona do licytacji

Oferenci nie skorzystali z możliwości uczestnictwa przy otwarciu złożonych ofert.

V W dniu 16.10.2020 r. o godzinie 10:00 do licytacji przystąpili:

- zgodnie z dostarczonym pełnomocnictwem p. Agnieszka Wieczorek reprezentant firmy Sklep Spożywczo – przemysłowy Wieczorek Ewelina, ul. Mościckiego 32, 97-200 Tomaszów Mazowiecki.
- Pamela Tokarska właściciel firmy Pamela Tokarska „Nano Energy”, ul B. Głowackiego 39/43 m 9, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

VI Przewodniczący Komisji Przetargowej, przed rozpoczęciem procedury przetargowej (licytacji), omówił sprawy organizacyjne dot. postępowania oraz poinformował ww. oferentów o zapisie w umowie najmu tj. §8

informujący o tym iż zawarcie umowy najmu jest możliwe pod warunkiem uzyskania zgody Zarządu Powiatu Tomaszowskiego przez Powiatowego Centrum Animacji Społecznej im. płk. Witolda Pileckiego w Tomaszowie Mazowieckim, na wynajęcie lokalu na czas oznaczony.

VII Przewodniczący Komisji Przetargowej przystąpił do licytacji miesięcznej stawki czynszu za najem lokalu użytkowego, stanowiącego przedmiot przetargu, rozpoczynając od stawki wywoławczej zgodnej z informacją umieszczoną w obwieszczeniu o przetargu.

Przebieg licytacji:

1) Stawka wywoławcza 12,00 zł netto/m² (14,76 zł brutto)

2) Wysokość najwyższej wylicytowanej stawki wyniosła: 16,00.zł. netto/m² 19,68 zł brutto). Miesięczna stawka czynszu za najem lokalu zaproponowana przez p. **Agnieszkę Wieczorek**, w wysokości 16,00 netto/m² została uznana za ostateczną. Tym samym Komisja zarekomendowała Dyrektorowi Powiatowego Centrum Animacji Społecznej im. płk. Witolda Pileckiego w Tomaszowie Mazowieckim Sklep Spożywczo – przemysłowy Wieczorek Ewelina, ul. Mościckiego 32, 97-200 Tomaszów Mazowiecki jako przyszłego najemcę lokalu C019 o powierzchni 35,11 m² zlokalizowanego w budynku B przy ul. Farbiarskiej 20/24 w Tomaszowie Maz.

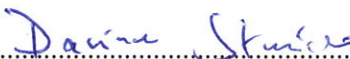
Przewodniczący Komisji Przetargowej poinformował przyszłego najemcę lokalu o warunkach dotyczących terminu podpisania umowy najmu.

Na tym protokół zakończono i podpisano

1. Marcin Milczarek



2. Dariusz Stańdo



3. Katarzyna Biniek



4. Małgorzata Wojtkiewicz



5. Agnieszka Zdulska



6. Grzegorz Przedbora



7. Marcin Goździk



DYREKTOR
Powiatowego Centrum Animacji Społecznej
im. płk. Witolda Pileckiego
w TOMASZOWIE MAZOWIECKIM

Pracę komisji przetargowej zatwierdzam
(data i podpis)


(data i podpis)