

Tomaszów Maz., 27.09.2021 r.

Protokół
z posiedzenia komisji przetargowej powołanej do ogłoszenia i przeprowadzenia przetargu
ustnego nieograniczonego na najem powierzchni znajdującej się w budynku Centrum
Animacji Społecznej, przy ul. Farbiarskiej 20/24 w Tomaszowie Mazowieckim w ramach
projektu „Rozwój Potencjału
Społeczno - Gospodarczego Obszaru Rewitalizowanego przy ulicy Farbiarskiej
w Tomaszowie Mazowieckim poprzez utworzenie Centrum Animacji Społecznej”

I. Komisja przetargowa

Przetarg przeprowadziła komisja przetargowa, powołana Zarządzeniem Dyrektora Powiatowego Centrum Animacji Społecznej im. płk. Witolda Pileckiego. w Tomaszowie Mazowieckim nr 38/2021 z dnia 15 września 2021 r, w składzie:

1. Marcin Milczarek - Przewodniczący komisji
2. Dariusz Stańdo - Członek Komisji
3. Katarzyna Biniek - Członek Komisji
4. Monika Jaros - Członek Komisji
5. Agnieszka Zdulska - Członek Komisji

II Ogłoszenie

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania przetargowego nr PCAS.2210.2.2021 zawierające jego pełną treść, zostało zamieszczone w dniu 15.09.2021 r. na stronie internetowej pcastm.pl w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pcastm.pl/przetargi/>, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Powiatowego Centrum Animacji Społecznej im. płk. Witolda Pileckiego w Tomaszowie Mazowieckim, przy ulicy Farbiarska 20/24 Tomaszów Maz. oraz na stronie www.format3a.pl

Stawka wywoławcza czynszu wynosiła: 12,00 zł netto, 12,00 zł brutto/za 1 m2 powierzchni.

Stawka wadium wynosiła 500,00 zł.

III Termin i miejsce składania ofert

Ofertę należało złożyć w terminie do dnia 22.09.2021 r., do godziny 12:00 w sekretariacie Powiatowego Centrum Animacji Społecznej im. płk. Witolda Pileckiego w Tomaszowie Mazowieckim, przy ulicy Farbiarskiej 20/24 w Tomaszowie Mazowieckim

IV Oferta

Komisja przetargowa stwierdziła, że w terminie do dnia 22 września 2021 r. wpłynęła 1 oferta:
- BRANDMedia Dariusz Kwapisiewicz, ul. Farbiarska 20/24, budynek C lokal 1, 97-200 Tomaszów Mazowiecki.

Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 23.09.2021 r. o godzinie 15:00 w sali konferencyjnej budynku B, w siedzibie Powiatowego Centrum Animacji Społecznej im. płk. Witolda Pileckiego w Tomaszowie Mazowieckim, przy ulicy Farbiarskiej 20/24 w Tomaszów Maz. . Po sprawdzeniu oferty pod względem formalnym, komisja nie wskazała nieprawidłowości, oferta została dopuszczona do licytacji

Oferenci nie skorzystali z możliwości uczestnictwa przy otwarciu złożonych ofert.

V W dniu 27.09.2021 r. o godzinie 10:00 do licytacji przystąpili:

- zgodnie z dostarczonym pełnomocnictwem Beata Będerz reprezentant firmy BRANDMedia Dariusz Kwapisiewicz, ul. Farbiarska 20/24, budynek Ce lokal 1, 97-200 Tomaszów Mazowiecki.

VI Przewodniczący Komisji Przetargowej, przed rozpoczęciem procedury przetargowej (licytacji), omówił sprawy organizacyjne dot. postępowania oraz poinformował ww. oferentów o zapisie w umowie najmu tj. §8

informujący o tym iż zawarcie umowy najmu jest możliwe pod warunkiem uzyskania zgody Zarządu Powiatu Tomaszowskiego przez Powiatowego Centrum Animacji Społecznej im. płk. Witolda Pileckiego w Tomaszowie Mazowieckim, na wynajęcie lokalu na czas oznaczony.

VII Przewodniczący Komisji Przetargowej przystąpił do licytacji miesięcznej stawki czynszu za najem lokalu użytkowego, stanowiącego przedmiot przetargu, rozpoczynając od stawki wywoławczej zgodnej z informacją umieszczoną w obwieszczeniu o przetargu.

Przebieg licytacji:

1) Stawka wywoławcza 12,00 zł netto/m² (12,00 zł brutto)

2) Wysokość najwyższej wylicytowanej stawki wyniosła: 12,00 zł. netto/m² 12,00 zł brutto). Miesięczna stawka czynszu za najem lokalu zaproponowana przez p. **Beatę Będerz**, w wysokości 12,00 netto/m² została uznana za ostateczną. Tym samym Komisja zarekomendowała Dyrektorowi Powiatowego Centrum Animacji Społecznej im. płk. Witolda Pileckiego w Tomaszowie Mazowieckim BRANDMedia Dariusz Kwapisiewicz, ul. Farbiarska 20/24, budynek C lokal 1, 97-200 Tomaszów Mazowiecki. jako przyszłego najemcę lokalu B103 o powierzchni 9,46 m² zlokalizowanego w budynku B przy ul. Farbiarskiej 20/24 w Tomaszowie Maz.

Przewodniczący Komisji Przetargowej poinformował przyszłego najemcę lokalu o warunkach dotyczących terminu podpisania umowy najmu.

Na tym protokół zakończono i podpisano

1. Marcin Milczarek



2. Dariusz Stańdo



3. Katarzyna Biniek



4. Monika Jaros



5. Agnieszka Zdulska



2021 -09- 27

Pracę komisji przetargowej zatwierdzam

DYREKTOR
Powiatowego Centrum Animacji Społecznej
im. płk. Witolda Pileckiego
w TOMASZOWIE MAZOWIECKIM

(data i podpis)